

Omaniku ootused Riigimetsa Majandamise Keskusele

Riigi osalemise põhjused Riigimetsa Majandamise Keskuses

Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) tegutseb riigitulundusasutusena riigi seatud strateegiliste eesmärkide elluviimisel, ühendades metsade kestliku ja säästliku majandamise, avalike hüvede pakkumise, looduskaitse tegevuse ja vara pikaajalisest kasvust riigile tulu teenimine.

Strateegilised eesmärgid

Omaniku üldised ootused:

1. Tagada puidu, kui Eesti olulise loodusvara, kõrge kvaliteet, pikaajaline kättesaadavus ja varu parimate metsamajandamise praktikatega - investeeringud metsataristusse, hooldusesse ja -kasvatusse.
2. Suurendada riigimetsa vastupidavust häiringutele, kliimakindlust ning süsiniku sidumise võimet läbi kestlike metsamajandamise võtete ning pideva teadusarenduse.
3. Tagada, et RMK puidumüügi korraldus on läbipaistev, loob suurima lisandväärtuse ja toetab riigimetsast pärit puidu maksimaalset väärimist Eestis.
4. Arendada välja digitaalne puidumüügi keskkond ning tagada usaldusväärne, kiire ja efektiivne puidumüügi protsess.
5. Tagada riigimetsa ajakohaste metsaandmete kättesaadavus, kvaliteet ja usaldusväärsus. Uuendada iga-aastaselt puiduressursi kättesaadavuse prognoosi 100 aastaks.
6. Tagada riigimetsas kestlik majandamine, jälgides majandatavates metsades netojuurdekasvu ja raie mahu tasakaalu raieringi keskmisena.
7. Tagada mitmekesiste loodushüvede pakkumine RMK hallatavatel maadel tõhusa maastike kaitse ja nende taastamisega, loodusväärtuste ja pärandkultuuriväärtuste säilitamise ja tutvustamisega ning elurikkust kaitsvate ja taastavate metsamajandamis praktikate rakendamisega.
8. Tagada kaitse- ja puhkealadel külastajate vastuvõtmiseks vajalikud tingimused ja riigimaal looduses liikumise võimaluste kättesaadavus Eesti elanikele kõigis Eesti piirkondades senises mahus ning suurendada külastajate rahulolu.
9. Jätkata praktiliste looduskaitsetöödega, mis toetavad riiklike looduskaitse eesmärkide saavutamist arvestades RMK eelarve võimalustega – taastada ja hooldada ohustatud elupaiku, teostada muid riigile olulisi looduskaitseteid ja soetada looduskaitsealuseid maid vastavalt looduskaitse seadusele.
10. Kaitsealadel ja muudes kaitseväärtust omavates elupaikades lähtuda metsade majandamisel õigusaktides ja Keskkonnaameti poolt kinnitatud reeglitest ning

rakendada looduse kaitsmisel ja metsade majandamisel praktikaid, mis on kooskõlas RMK arengukava ja võimalustega.

11. Arvestada vajadusega kogukonnavaladel teha tulevikule suunatud metsakasvatustöid läbi sobivate metsamajandamise praktikate rakendamise kooskõlastatuna kohaliku omavalitsusega.
12. Lähtuda heast ühingujuhtimise tavast ja olla Eesti äriühingutele eeskuju sotsiaalse ja ökoloogilise vastutuse ning kõrge ärikultuuriga, järgides vastutustundliku juhtimise põhimõtteid ja integreerides need RMK igapäevategevusse, juhtimisse ja strateegiasse.
13. Tagada RMK tegevusvaldkondades teadus- ja arendustegevusse investeerimine.

Finantseesmärgid

Kasumlikkus

Riigi kui omaniku ootus on, et riigitulundusasutus töötab kasumlikult.

Tugevdada organisatsiooni jätkusuutlikkust täiendavate ärisuundade arendamisega. Teha selleks vajadusel investeeringuid, et suurendada tulu teenimist uutelt ärisuundadelt.

Omanik arvestab, et RMK kasumlikkus on sõltuvuses raieahtudest, looduskaitsealadest ja muudest riiklikest piirangutest, valdkondlikest regulatsioonidest, puidu hinnast, avalike funktsioonide täitmise mahust ja looduskaitsealade piirangutega maade ostust eraomanikelt. Eraomanikelt looduskaitsealade maa ostu ja looduskaitsealade tööde rahalise mahu kinnitab RMK nõukogu iga-aastase eelarvega.

Konservatiivsus

Omaniku ootus on, et RMK teostab enda majandustegevust keskmisest madalamate riskidega ja konservatiivse kapitalistruktuuriga. RMK peab tagama oma tegevuse jätkusuutlikkuse pideva innovatsiooni ja arendustööga ning vajalike investeeringutega. Investeeringuid peab olema võimalik katta riigitulundusasutuse põhitegevuse rahavoogudest.

Riskijuhtimine

Kõik plaanitavad investeeringud peavad olema põhjalikult läbi analüüsitud ning kaasnevad riskid tuvastatud, arvesse võetud ning juhitud.

RMK infovarad on hoitud turvaliselt, küberturvalisus on integreeritud organisatsiooni riskijuhtimisse ning infosüsteemid ja rakenduste viiakse üle pilvetehnoloogiale.

Efektivsus

Omaniku ootus on, et riigitulundusasutus teostab enda majandustegevust efektiivselt, ressursisäästlikult ning inimeste tervisele ja ümbritsevale keskkonnale ohutul viisil. RMK valduses olevat hoonestatud kinnisvara kasutatakse võimalikult tõhusalt ja otstarbekalt.

Omanikutulu

Riigi kui omaniku ootuseks on, et RMK maksab stabiilset omanikutulu ja regulaarne dividendimäär on 75%.

Lõppsätted

Käesolevas dokumendis sisalduvaid riigi kui omaniku ootusi vaatab Kliimaministeerium,, mille valitsemisalas riigitulundusasutus tegutseb, üle ning ajakohastab vastavalt vajadusel, kuid mitte harvem kui kord kolme aasta jooksul.

Riigi poolt seatavate eesmärkide täitmise eest vastutab RMK nõukogu ja juhatus. Erinevate eesmärkide tasakaalustamise ja omaniku huvide pikaajalise kaitsmise eest vastutab riigitulundusasutuse nõukogu.